



আশ্রয়ণের অধিকার

শেখ হাসিনার উপহার

আশ্রয়ণ-২ প্রকল্পের আওতায় ভূমিহীন ও গৃহহীনদের গৃহ প্রদানের জন্য অনুমোদিত
একক মাচাং গৃহের প্রাক্কলন

প্রাক্কলিত ব্যয়ঃ ২,৬৫,৬৭০.০০ টাকা

জুলাই, ২০২৩





আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়
তেজগাঁও, ঢাকা।

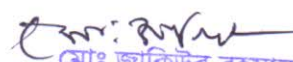
Abstract of Machang Ghor in Hilly Area (Revised Estimate)


As per Rates obtained from PWD Schedule of 2022(Revised) & Market rates


a. Construction Machang Ghor	=	tk.	297,607.69
b. Construction of Latrine	=	tk.	36,568.78
Sub-Total - A	=	tk.	334,176.47
Deduction of VAT, IT & Contractor's Profit (20.5%)	=	tk.	68,506.18
Sub-Total - B	=	tk.	265,670.29
Grand-Total	=	tk.	265,670.29
Say, tk			265670.00



মোঃ জাহিদুল ইসলাম
উপ-সহকারী প্রকৌশলী
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়


মোঃ আবুল বাশার মোহাম্মদ
সহকারী প্রকৌশলী
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়।


মোঃ জাকিউর রহমান
প্রকল্প প্রকৌশলী
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়


মোহাম্মদ মাহমুদুল হক
উপ-প্রকল্প পরিচালক (উপসচিব)
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়


আবু হোসেন মোহাম্মদ ফেরদৌস খান
প্রকল্প পরিচালক (মুখ্যসচিব)
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়


এ. কে. এম. মনিরুজ্জামান
পরিচালক (প্রশাসন)
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

Detailed Estimate For Machang Ghor in Hilly Area

As per Rates obtained from PWD Schedule of 2022(Revised) & Market rates

CODE	Componant	Length	Breadth	Height	Numbr	Quantity	Unit	Rate	Amount
02.1.2	Earthwork in excavation in foundation trenches up to 1.5 m depth and maximum 10 m lead: in soft clayey soil / loose sand / silt etc.								
	Base	0.81	0.81	3.000	32	62.99 Cft			
						62.99 cft			
						1.78 m3		168.09	299.79

Analysis Supplying of wooden ballah having an average diameter not less than 150 mm (without barks) at one third distance from larger end with a minimum end diameter of 100 mm for retaining purpose and driving to a depth as per design and drawing by any method including all arrangement for staging, hoisting, carrying etc. complete and accepted by the Engineer-in-charge. Best quality *Mehiguni/gazari/jam* etc. Bullah pile free from rots, knots, sap etc. A portion of ballah which is under earth should make sure three coats of Tar(Alkatra) and be wrapped with polythine water tightly.

Post	15.00			15	225.00 Rft				
	14.00			10	140.00 Rft				
	6.00			7	42.00 Rft				
Total					124.05 Rm			318.44	39501.70

Analysis Supplying and making well matured natural seasoned solid wood works in frames of roof truss of required length and size with wall plates as per design in/c length and size with wall plates as per design in/c supplying, fabricating, hoisting, scaffolding, fitting and fixing in position with bolts and nuts for all floors etc. all complete as per direction of the E-I-C. (All sizes of wood are finished).Mehagoni/Shishu/Local sal/Silkarai or loacally available equivalent quality wood

Wall plate(4"*3")	124.00	0.33	0.25	1	10.23 cft				
Tie Beam(4"*3")	10.50	0.33	0.25	4	3.47 cft				
Rafter Ver(2"*2")	5.83	0.16	0.16	8	1.19 cft				
Rafter Kit(2"*2")	8.00	0.16	0.16	4	0.82 cft				
Rafter Main Chala(2"*2")	7.30	0.16	0.16	10	1.87 cft				
	3.00	0.16	0.16	16	1.23 cft				
Purlin Ver(2"*1")	21.00	0.16	0.08	3	0.81 cft				
Purlin Kit(2"*1")	12.00	0.16	0.08	4	0.61 cft				
Purlin Main Chala(2"*1")	200.00	0.16	0.08	1	2.56 cft				
Wooden Rafter(2"*2")	8.50	0.16	0.16	5	1.09 cft				
					23.87 cft				
					0.68 m3			42965.05	29046.37

Analysis Supply and making well matured natural seasoned solid wood works in frames of roof truss, floor, wall batten etc. including two coats of **Vernish**, all complete and accepted by the Engineer-in-charge. **Best quality** Garjan/Chapalish/Mehogoni wood.

Floor Tie Beam(4"*4")	22.81	0.33	0.33	4	9.94 cft				
	15.81	0.33	0.33	2	3.44 cft				
Floor Tie Beam(3"*5")	20.00	0.25	0.41	4	8.20 cft				
	11.00	0.25	0.41	2	2.26 cft				
Floor Batten(1" thick)	20.00	22.81	0.08	1	36.50 cft				
Deduction	9.00	7.00	0.08	-1	-5.04 cft				
Wall batten(1"*3")	96.50	0.08	0.25	4	7.72 cft				
Wall batten									
Verendah(1"*3")	27.08	0.08	0.25	2	1.08 cft				

এ. কে. এম. মনিরুজ্জামান
পরিচালক (প্রশাসন)
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

আবু হাশেম মোহাম্মদ ফেরদৌস খান
প্রকল্প পরিচালক (মুগ্ধসচিব)
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

মোহাম্মদ মাহমুদুল হক
উপ-প্রকল্প পরিচালক (উপসচিব)
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

মোঃ জাকিউর রহমান
প্রকল্প প্রকৌশলী
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

মোহাম্মদ জাহিদুল ইসলাম
উপ-সহকারী প্রকৌশলী
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

মোঃ আবুল বাশার মোল্লা
সহকারী প্রকৌশলী
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

Vertical batten at wall	3.00	0.08	0.25	7	0.42 cft
Deduction(wall batten)	3.00	0.08	0.25	-6	-0.36 cft
Stair(3"x4")	5.00	0.25	0.33	2	0.83 cft
Stair tread(1"x10")	3.00	0.08	0.81	6	1.17 cft
Stair railing(2"x2")	3.50	0.16	0.16	6	0.54 cft
					66.68 cft
Total					1.89 m3

61812.00 116715.15

Analysis Supplying, fitting and fixing Wooden window with 3"x2" size wooden outer frame, 2"x1" shutter frame, 10mm dia vertical ms rod @ 5"c/c & 22 Gauge(0.57kg/sft) Plane Sheet Shutter as per drawing & design. Stiffener & painting the window with two coats of synthetic enamel paint, hing, cleat etc, all complete as per direction of the E-I-C.

Window	Each	4	1950.00	7800.00
--------	------	---	---------	---------

Analysis Supplying, fitting and fixing Wooden Door with 3"x2.5" size wooden frame & 1" Thick wooden Shutter as per drawing & design. Stiffener & painting the door with two coats of synthetic enamel paint, hing, cleat, haze bolt, handle etc, all complete as per direction of the E-I-C.

Door	Each	2	3484.00	6968.00
------	------	---	---------	---------

Analysis Supplying, fitting and fixing 0.36 mm thick corrugated galvanized colour(Maroon, Blue, Green) iron sheet (Bangladesh made) having min weight 53-55 kg per bundle (2'-6" width 70 – 72 rft long) fitted and fixed on M.S. sections with 'J' hook or wooden purlin with screws, limpet washers and putty etc. all complete and accepted by the Engineer.(Galvanized C.I. sheet:)

Roof(Main Chala)	0.50	21.81	7.3	2	159.21 Sft
	0.50	32.00	7.3	2	233.60 Sft
Roof(Ver Chala)	21.00	5.33		1	111.93 Sft
Roof(Kit Chala)	11.75	7.33		1	86.13 Sft
					590.87 Sft
					54.91 m2

732.67 40233.56

Analysis 0.36 mm thick galvanized colour(Maroon, Blue, Green) iron plain sheet ridging with 300 mm lap on either side fitted and fixed with galvanized bolts and nuts etc. all complete and accepted by the Engineer in-charge. Galvanized

Ridging	43.32		1	43.32 Rft
				13.21 Rm

280.00 3698.05

Analysis Supplying, making and fixing well matured natural seasoned Bamboo tarja fencing tight with G.I Ware including necessary all fittings etc. All complete and accepted by the Engineer.

Tarja Fencing at Ghor	95.00	8.58	1	815.10 Sft
Tarja Fencing at Ver	27.08	2.50	1	67.70 Sft
Deduction for door	9.50	6.00	-1	-57.00 Sft
Deduction for window	3.00	2.50	-4	-30.00 Sft
				795.80 Sft
				73.96 m2

610.00 45115.06

Analysis Varnishing of approved quality and colour delivered from authorized local agent of the manufacturer in a sealed container using brand specified thinner to **Tarja fencing** in three coats, applied with brush including cleaning oil, grease, dirt, making dry, sand papering, if required washing with weak detergent solution, stripping out the colour straps, finishing the surface, etc. all completed and accepted by the Engineer-in-charge.

Tarja fencing				
---------------	--	--	--	--

LS

6130.00

এ. কে. এম. মনিরুজ্জামান
পরিচালক (প্রশাসন)
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

বু. ছা. মোহাম্মদ কেরেসি বান
প্রকল্প পরিচালক (উপসচিব)
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

মোহাম্মদ মাহমুদুল হক
উপ-প্রকল্প পরিচালক (উপসচিব)
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

মোঃ জাকিউর রহমান
প্রকল্প প্রবর্তক
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

মোহাম্মদ জাহিদুল ইসলাম
উপ-সহকারী প্রকৌশলী
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

মোঃ আবুল বাশার

Analysis All joints of Wooded Bullah & Wooden Frame fitted and fixed with 2"x2" **M.S. Angle** and screws, limpet washers, Twisted M.S Plate and S.S Spikes etc. Painting the M.S. Angle with two coats of Anti Corrosive Paint. All complete and accepted by the Engineer.

2"x2" M.S. Angle &
Twisted M.S Plate

LS

1000.00

Analysis Chemical imulsion with kerosene (like Matir tel/Alkatra) polishing to wood **Roof Truss** by three coats over a coat of priming including putty, cleaning, finishing and polishing with sand paper etc. all complete in all floors and accepted by the EIC.

Roof Truss

LS 1100.00 1100.00

Amount TK= 297607.69

Say Amount TK= 297607.69

IN WARDS : TWO LAC NINETY-SEVEN THOUSAND SIX HUNDRED SEVEN TAKA ONLY.

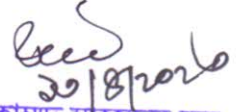


মোঃ জাহিদুল ইসলাম
উপ সহকারী প্রকৌশলী
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়



মোঃ আবুল বাশার মোল্লা
সহকারী প্রকৌশলী
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

মোঃ জাকিউর রহমান
প্রকল্প প্রকৌশলী
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়



মোহাম্মদ মাহমুদুল হক
উপ-প্রকল্প পরিচালক (উপসচিব)
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

আবু হাশেম মোহাম্মদ ফেরদৌস খান
প্রকল্প পরিচালক (যুগ্মসচিব)
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

এ. কে. এম. মনিরুজ্জামান
পরিচালক (প্রশাসন)
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

Detailed Estimate of Latrine For Machang Ghor

As per Rates obtained from PWD Schedule of 2022(Revised) & Market rates

CODE	Component	Length	Breadth	Height	Number	Quantity	Unit	Rate	Amount
2.1.2	Earthwork in excavation in foundation trenches up to 1.5 m depth and maximum 10 m lead: in soft clayey soil / loose sand / silt								
	Soak pit	3.65	0.785	0.760	0.76	1.65	cum		
	Soak pit below pan slab	0.60	0.785	0.760	0.76	0.27	cum		
	precast vertical slab	1.06	0.075	0.660	4	0.05	cum		
	Post	0.60	0.125	0.125	4	0.01			
						1.99	cum	168.09	334.308

07.1.1	Reinforced cement concrete works with minimum cement content relates to mix ratio 1:2:4 having maximum water cement ratio = 0.45 and minimum f'cr = 26 MPa, satisfying a specified compressive strength f'c= 19 MPa at 28 days on standard cylinders as per standard practice of Code ACI/BNBC/ASTM, cement conforming to BDS EN-197-1-CEM-I, 52.5N (52.5 MPa) / ASTM-C 150 Type – I, best quality sand [50% quantity of best local sand (F.M. 1.2) and 50% quantity of Sylhet sand or coarse sand of equivalent F.M. 2.2] and 20 mm down well graded picked jhama brick chips .Individual & combined footing, pile cap, raft/mat, floor slab and foundation beam up to plinth level								
	Slab with pan	1.42	1.47	0.075	1	0.16	cum		
	slab on Pit(2 nos)	3.14	0.144	0.075	2	0.07	cum		
	precast vertical slab	1.06	0.075	0.660	4	0.05	cum		
						0.28	cum	10292.00	2849.33

07.1.2	Reinforced cement concrete works with minimum cement content relates to mix ratio 1:2:4 having maximum water cement ratio = 0.45 and minimum f'cr = 26 MPa, satisfying a specified compressive strength f'c= 19 MPa at 28 days on standard cylinders as per standard practice of Code ACI/BNBC/ASTM, cement conforming to BDS EN-197-1-CEM-I, 52.5N (52.5 MPa) / ASTM-C 150 Type – I, best quality sand [50% quantity of best local sand (F.M. 1.2) and 50% quantity of Sylhet sand or coarse sand of equivalent F.M. 2.2] and 20 mm down well graded picked jhama brick chips .Individual & combined footing, pile cap, raft/mat, floor slab and foundation beam up to plinth level								
	post(4 Nos)	2.64	0.125	0.125	4	0.17	cum	10651.00	1757.415

Analysis Supplying fitting and fixing Door with 0.36mm color CI Sheet 2" x 2 " wooden outer frame & shutter frame with 2" x 1 " wooden (4 nos horizontal and 2 nos vertical) chain inside and out side all complete as per direction of EIC

Toilet Door(2'-1"x6'-0")	Each	1	2500.00	2500.00
--------------------------	------	---	---------	---------

Analysis Supplying, fitting and fixing 0.36 mm thick corrugated galvanized colour(Maroon, Blue, Green) iron sheet (Bangladesh made) having min weight 53-55 kg per bundle (2'-6" width 70 – 72 rft long) fitted and fixed on M.S. sections with 'J' hook or wooden purlin with screws, limpet washer.Galvanized

Roof	2.08	2.03	1	4.22	sqm
fence	4.95	1.83		0.39	sqm
				4.61	
				732.67	3381.14

26.4 Supplying 100 mm inside dia best quality uPVC soil, waste and ventilation pipe having specific gravity 1.35-1.45, wall thickness 3.4- 4.0 mm, and other physical, chemical, thermal, fire resistivity properties etc. as per BSTI approved manufacturer standar

Soil Pipe	6.30	2	12.60	Rft
			3.84	Rm
			988.00	3793.92

মোঃ জাহিদুল ইসলাম
সহকারী প্রকৌশলী
আবদুল হক

মোঃ আবুল বাশার মোস্তা
সহকারী প্রকৌশলী

মোঃ জাকির রহমান
প্রকল্প প্রকৌশলী

মোঃ হামিদ মাহমুদ

Analysis Supplying 50 mm inside dia best quality uPVC soil, waste and ventilation pipe having specific gravity 1.35-1.45, wall thickness 3.4- 4.0 mm, and other physical, chemical, thermal, fire resistivity properties etc. as per BSTI approved manufacturer standar

Vent Pipe	4	2	8 Rft		
			2.44 Rm	131.24	320.00

Analysis Construction of soak or leaching pit including supplying and fitting of 760mm dia 38mm thick 305mm height RCC (1:2:4) ring with 3 layers of No. 10 BWG wire as reinforcement placing in position one above another at equal spacing, placing in position, filling interstices with local sand, placing pit, jointing with 1:6 sand-cement mortar, making hole to RCC ring for inlet pipe and vent pipe including all fittings and jointing including labour, site cleaning, all complete as per drawing and direction of E-I-C.

Ring	7	2	14 Nos	333.14	4663.96
------	---	---	--------	--------	---------

Analysis Supplying and making well matured natural seasoned solid wood works in frames of roof truss of required length and size with wall plates as per design in/c length and size with wall plates as per design in/c supplying, fabricating, hoisting, scaffolding, fitting and fixing in position with bolts and nuts for all floors etc. including two coats of Tar(Alkatra) all complete as per direction of the E-I-C. (All sizes of wood are finished).Mehagoni/Shishu/Local sal/Silkarai or locally available equivalent quality wood.

Rafter Toilet(2"*2")	6.16	0.16	0.16	3	0.47 cft		
Purlin Toilet(2"*1")	6.16	0.16	0.08	3	0.24 cft		
Wall plate(2"*2")	17.50	0.16	0.16	1	0.45 cft		
Wall plate(2"*2")	2.50	0.16	0.08	3	0.10 cft		
Fence binder (2" *1")	16.23	0.16	0.08	2	0.42 cft		
Total					0.05 m3	42965.05	2030.69

১৩/০২/১৯
এ. কে. এম. মনিরুজ্জামান
পরিচালক (প্রশাসন)
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

26.5.1.1 Supplying, fitting and fixing Bangladesh pattern, 570 x 445 x 290 mm long pan with foot-rest, approx. 12 kg by weight, made of Vitreous China and preparing the base of pan with cement mortar (1:4) and with wire mesh or rods, if necessary in all floors inc

Pan			1 Nos	2049.00	2049.00
-----	--	--	-------	---------	---------

08.1.1 Grade 300 (B300DWR: complying BDS ISO 6935-2:2016 / ASTM A615) ribbed or deformed bar produced and marked according to Bangladesh standard, with minimum yield strength, fy (ReH)= 300 MPa but fy not exceeding 350 MPa and whatever is the actual yield strength within allowable limit as per BNBC/ ACI 318, the ratio of ultimate tensile strength fu to yield strength fy, shall be at least 1.25 and minimum elongation after fracture and minimum total elongation at maximum force is 17% and 8% respectively : up to ground floor

Post 12 mm	2.64	0.88	16	37.16 kg		
ring 8 mm	0.48	0.39	72	13.48 kg		
8 mm slab with pan	1.42	0.39	24	13.29 kg		
8 mm@5"c/c pit slab	2.74		2	5.48 kg		
8 mm @5"c/c pre cast						
vertical slab(vertical	0.66	0.39	36	23.76 kg		
horizontal rod	1.00	0.39	24	24.00 kg		
			117.17		110.00	12889.02
						36568.78

১৩/০২/১৯
আবু হাফেজ মোহাম্মদ কেরদৌল বান
প্রকল্প পরিচালক (ফুয়াসটিব)
আশ্রয়ণ-২ প্রকল্প
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়

IN WARDS : THIRTY-SIX THOUSAND FIVE HUNDRED SIXTY-EIGHTY TAKA ONLY.

মোহাম্মদ জাহিদুল ইসলাম
মোঃ আবুল বাশার মোস্তাফিজ
মোঃ জাকিরউর রহমান
মোঃ হাফিজুল ইসলাম